

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СО Район Витоша  
ул. Слънце, № 2, София 1618  
тел. 02/8187943  
№ Към РВТ19-ГР00-205-[11]  
от 23.07.2019 11:35:08



(90)1<%BCode%>

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ВИТОША”**

“Слънце” №2

www.raionvitosha.eu

тел. 8187914, ф. 8562960

**ДО**

**АДОЛФ КАРЛ КЛЯЯ**

**СОБСТВЕНИЦИ И НОСИТЕЛИ НА ВЕЩНИ ПРАВА В ПИ 68134.1933.2186**

**Относно:** Издадена виза за проектиране от Главния архитект на район „Витоша“ - СО по заявление с вх. № РВТ19-ГР00-205/2019г.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание чл.140, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ и §4 от ДР на ЗУТ, Ви съобщаваме за издадена виза за проектиране № РВТ19-ГР00-205/27.05.2019г. на Главния архитект на район Витоша – СО за промяна на предназначението на имот от жилищно в нежилищно и за инвестиционно проектиране на обект: „Офисна сграда с магазини, офиси и подземни гаражи“ в УПИ XXXIV-2423, кв.74, м.„Манастирски ливади - запад” по регулационния план на гр.София.

Визата подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Административен съд – София – град, чрез Главния архитект на район „Витоша“ – СО, по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 – дневен срок от получаване на настоящото писмо.

**ГЛ. АРХИТЕКТ НА РАЙОН „ВИТОША” СО:**

.....  
**АРХ. МИРОСЛАВ РУСЕВ**

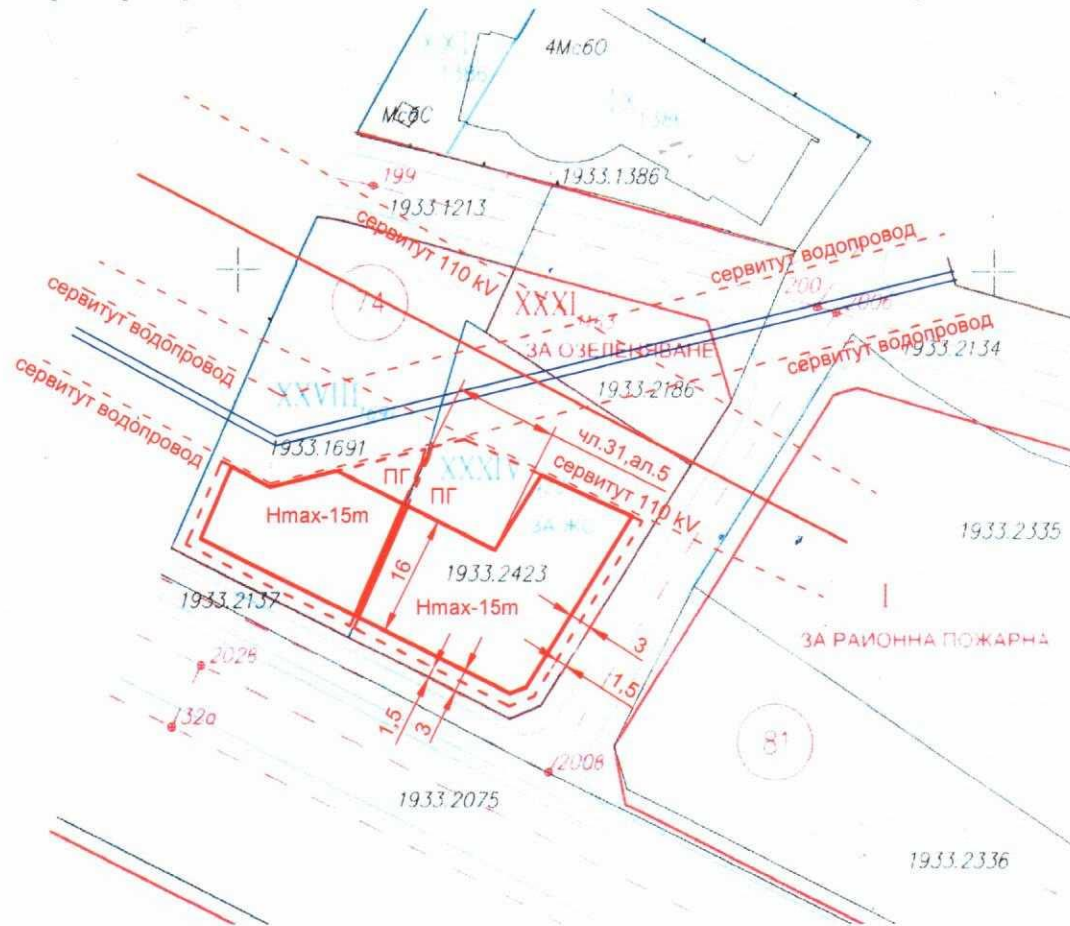


Изготвил: 23.07.19 .....  
арх. Стоянка Касабова /главен експерт „УТКР“/



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВИТОША"

1618 гр. София, ул. "Слънце" №2 www.raionvitosha.eu тел. 028187914, факс 028562960



### Район "Витоша" - СО

виза за проучване и проектиране

на : "Офисна сграда с магазини, офиси и подземни гаражи"

в УПИ XXXIV - 2423, кв.74, м."Манастирски ливади - запад", р-н Витоша, гр.София, ПИ № 68134.1933.2423

Имотът попада в устройствена зона - "Смф1" с устройствени показатели:

макс. Плътност на застрояване - 40%; макс. Кинт - 2,0; мин. Озеленена площ - 40%; макс. Кк - 15м

съгласно : чл.140, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134(6) от ЗУТ, чл.31-чл.35 от ЗУТ

§2 от ПЗР на ЗУЗСО и Наредба №7.

Заповед: РВТ19-РА50-57/22.04.2019г. на Главния архитект на район "Витоша" - СО.

Визата да се съгласува с :

ЧЕЗ"България"ЕАД ; "Софийска вода" АД

София 27.05.2019г.

преписка № РВТ19-ГР00-205/2019г.

Гл. архитект :

/ арх. М. Русев /

Гл. архитект :

/ арх. М. Русев /

