



"ГЕО МОБАЙЛ" ООД

адрес: София, ул. "Белмекен" 10, офис 1

тел.: 0878 815 859, 0885 799 522

e-mail: office@geomobile.bg

www.geomobile.bg

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за

УПИ XIV "ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, СЛАДКАРНИЦА,
ОБЩ. КЛУБ И ДЕТСКА ПЛОЩАДКА", кв.1

и

ИЗМЕНЕНИЕ

на уличнорегулационна линия на улица
между о.т.29-о.т.6-о.т.7

и

образуване на нов

УПИ XIV "ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, СЛАДКАРНИЦА,
ОБЩ. КЛУБ И ДЕТСКА ПЛОЩАДКА", кв.1

Поземлени имоти с идентификатори
68134.1897.536, 68134.1897.537 и 68134.1897.594

м. „Мала Кория“

район „Витоша“

гр. София

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 41868
ггг	инж. ВЛАДИМИР ЛАЗАРОВ МИЛАНОВ
Части на проекта:	Подпис
с удостоверение с ППП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЯГАТА ГОДИНА

Проектант:

/ инж.Вл. Миланов/

гр. София
февруари, 2020 г.
Вх. №P007744

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Относно: Изработване на Мотивирано предложение за Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация /ПУП-ИПР/ за УПИ XIV "ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, СЛАДКАРНИЦА, ОБЩ. КЛУБ И ДЕТСКА ПЛОЩАДКА", кв.1, м., "Мала Кория", район „Витоша“- СО и изменение на уличнорегулационна линия на улица между о.т.29-о.т.6-о.т.7, съответстващи на ПИ с идентификатори 68134.1897.536, 68134.1897.537 и 68134.1897.594 от одобрената кадастрална карта.

Мотивираното предложение за изменение на ПУП – План за регулация е изработено от фирма „ГЕО МОБАЙЛ“ ООД по възлагане от СО - район „Витоша“.

С предложението се образува нов УПИ XIV "ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, СЛАДКАРНИЦА, ОБЩ. КЛУБ И ДЕТСКА ПЛОЩАДКА", кв.1, м., "Мала Кория", район „Витоша“-СО, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори 68134.1897.536, 68134.1897.537 и 68134.1897.594 от одобрената кадастрална карта.

С изменението е засегната уличната регулация между о.т.29-о.т.6-о.т.7. С образуването на новия урегулиран поземлен имот се извършва уширение на тротоара по имотната граница на ПИ 68134.1897.594 от одобрената кадастрална карта.

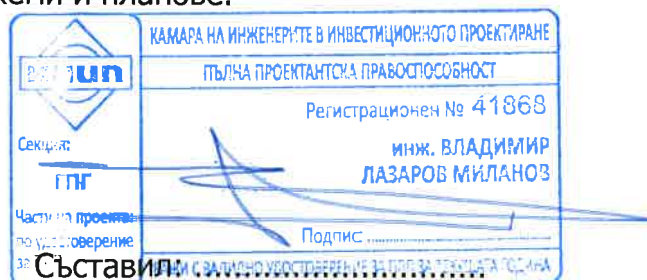
Данни за контурите на имотите са предоставени от информационната система на кадастъра, а данните за регулацията са получени от дигитализиране на действащата регулация.

Действащият регулационен план за кв.1, м. "Мала Кория", р-н Витоша е одобрен с Заповед №РД-50-09-304/24.09.1990г. НА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ИК НА СНС; ИПРЗ, одобрено с Решение №66 по Протокол №76/12.02.2015г. на СОС.

Кадастралната карта и кадастралните регистри са одобрени със Заповед №РД-18-69/14.12.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; Заповед за изменение на КККР № 18-10049-18.12.2015/18.12.2015 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ.

Мотивираното предложение за изменение на регулационния план е съобразено с изискванията на ЗИД на ЗУТ, ЗУССО, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на територията и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

София, февруари, 2020г.



/инж. Вл. Миланов/