



ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл.140, ал.3 от ЗУТ във връзка с , чл.41, ал.2 от ЗУТ,
§2, ал. 1 от ПЗР на ЗУЗСО, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ

Важи за инвестиционно проектиране на обект: "Фотоволтаична електроцентрала" в УПИ I-396, кв.56, м."Манастирски ливади - запад", район "Витоша" - СО, по плана на гр.София, ПИ № 68134.1932.2233 по КККР на гр.София, при следните условия:

- „Жилищна зона с преобладаващо средноетажно застрояване“ („Жс“), съгласно ОУП на Столична община;
- Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение от 05.10.2022г.
- ЧЗРП одобрен със Заповед № РД-50-769/25.07.1999г. и Заповед № РД-09-50-66 от 10.02.1999г., потвърдена с Реш. 85 по Протокол 56/06.08.2003г.

За издаване на разрешение на строеж следва да се представят изходните данни, необходими за проектирането и за присъединяване на мрежите на техническата инфраструктура от съответните експлоатационни дружества.

Издадената виза за проектиране не допуска намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, включително през улици и дъно.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление "Архитектура и градоустройство" (sofia-agk.com).

Визата се издава по заявление с вх.№ РВТ22-ГР00-623/2022г. и подлежи на обявяване на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ.

Визата подлежи на обжалване пред Административен съд - София град, чрез Главния архитект на Район "Витоша" - СО, по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА РАЙОН ВИТОША

(арх. Мирослав Русев)

дата: 13.01.2023г.

