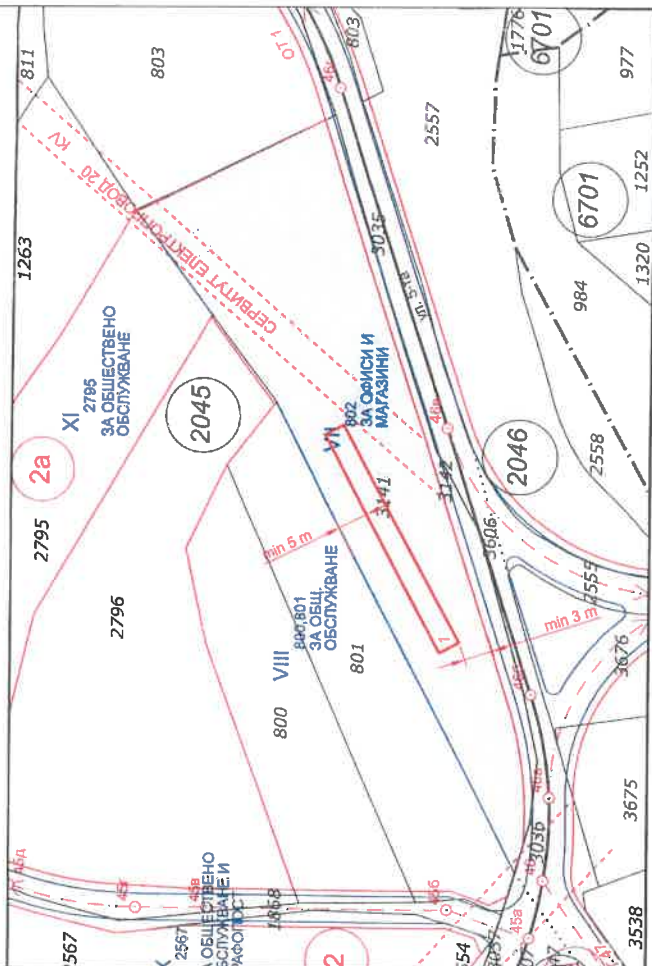


СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВИТОША"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО РАЙОН ВИТОША
Ул. Слънце, № 2, София 1618
Тел. 02/8187943
ИМН РВТ22-ГР00-496-(2)
ОТ 13.09.2022 15:41:06
WWW.RELIONVITOSHKA.BG
Личен Код: PCH2FG31089

1618 гр. София, ул. "Слънце" №2
www.relionvitoshka.eu тел. 8187914, ф. 8562960



M 1:1000

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл.31 - чл.35 от ЗУТ,
чл.41, ал.2, чл.87 от ЗУТ, §2, ал. 1 от ПЗР на ЗУЗСО, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ

Важи за инвестиционно проектиране на: "Автомивка на самообслужване" в УПИ VII-802 - за офиси и магазини, кв. 2а, м. "Малинова долина-обслужващи обекти на околновръстен път", Район Витоша" - СО, по плана на гр.София, ПИ с идентификатор 68134.2045.3141 по ККР на гр.София, при следните условия:

- ПУП-ИПЗ, одобрен със Заповед №РД-09-50-1019/07.08.2007г. на Главен архитект на София.
 - ПУП-ИПР, одобрен със Заповед №РД-09-50-1019/07.08.2007г. на Главен архитект на София и Решение №535 по Протокол №23/12.11.2020г. на Столичен общински съвет.
 - Cadastralната карта, одобрена със Заповед № РД-18-3/11.01.2011г. на Изп.директор на АГКК;
 - Параметри на застрояване за „Зона за обществено-обслужващи дейности и озеленяване в околовръщния район“ („ОЗ2“), съгласно ОУП на Столична община: максимална площност 20%, максимален Кинт - 0.8, минимална озеленена площ 60%, максимална етажност-1 ст.
- Да се спазят санитарно - хигиенните и противопожарни изисквания и съгласувания със съответните институции.

За съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение на строеж следва да се представят изходните данни, необходими за проектирането и за присъединяване на мрежите на техническата инфраструктура от съответните експлоатационни дружества.

Визата да се съгласува с експлоатационните дружества.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление "Архитектура и градоустройство" (sofia-agk.com).

Визата се издава по заявление с вх.№ РВТ22-ГР00-496/2022г. и подлежи на съобщаване. Настоящата виза за проектиране може да бъде обжалвана от заинтересуваните лица в 14-дневен срок след нейното съобщаване чрез Главен архитект на СО- Район "Витоша" пред Административен съд- София град.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА РАЙОН ВИТОША

дата: 13.09.2022г.

